

CENTRO DIURNO PER ANZIANI "I GELSI" - MIRANDOLA

UNO STRUMENTO ATTIVO PER IL WELFARE

Il centro diurno per anziani “I Gelsi” di mirandola, voluto dall’A.S.P. Comuni Modenesi Area Nord dopo il terremoto del 2012 è uno strumento attivo delle politiche di welfare. Si tratta di un **edificio prefabbricato in legno** inserito in un ambiente fittamente alberato. Il centro I Gelsi si inserisce in **un più ampio sistema di spazi verdi pubblici e privati** che nell’insieme media le relazioni fra il centro consolidato e quel tessuto urbano di edilizia residenziale a bassa densità che caratterizza la quasi totalità dell’espansione urbana al di fuori del contesto storico. **Costituzione del Centro per anziani prefabbricato in legno Il sistema strutturale è costituito da pareti multistrato di legno con funzione portante (Xlam)**, e **solai di copertura realizzati con moduli prefabbricati in legno**: tale concezione costruttiva ha permesso il conseguimento di una forte integrazione tra l’edificio e gli impianti in fase di progettazione, oltre a una realizzazione della struttura in tempi - 180 giorni - estremamente contenuti.

DETTAGLI REALIZZAZIONE

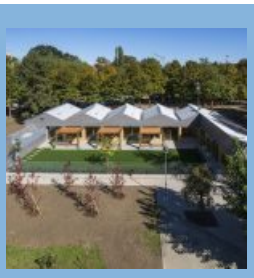
Microresidenze per Anziani

Localizzazione: Mirandola (MO)

Destinazione d'uso: Micro-residenze per anziani

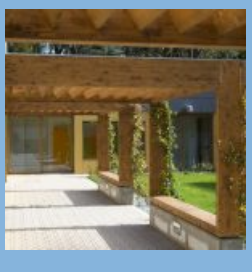
Progettazione architettonica e strutturale: MFa - Venezia

Area totale: mt

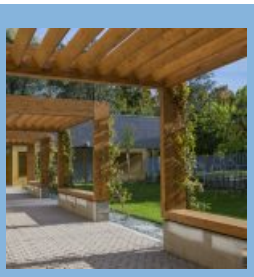







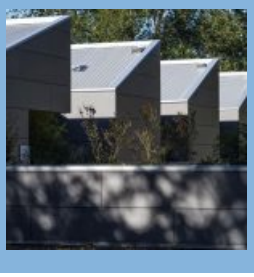











SISTEMI COSTRUTTIVI

XLAM



Perché scegliere il sistema Xlam

Il sistema Xlam rappresenta l'innovazione tecnologica nel campo della costruzione di case ed edifici in legno. L'elevata versatilità di questo sistema permette di progettare le più diverse soluzioni architettoniche e di realizzare strutture in legno fuori dal comune. La straordinaria robustezza e flessibilità dei pannelli Xlam e delle tecniche costruttive in cui vengono impiegati permettono ad esempio la realizzazione di **edifici multipiano** in legno, per i più diversi utilizzi, siano essi quello abitativo, commerciale o produttivo, così come per edifici scolastici e strutture polifunzionali. Il sistema costruttivo **Xlam** permette un **ottimo isolamento termico e** garantisce un'**elevata resistenza al fuoco**, un processo di asciugatura veloce e un buon **isolamento acustico**.

Cos'è il sistema Xlam

Il pannello Xlam è composto da strati incrociati incollati tra loro e rende il sistema costruttivo altamente **flessibile**. Composto al 99,4% da legno e allo 0,6% da colla, l'Xlam è considerato un materiale monolitico **in grado di sopportare carichi elevati e resistere alle sollecitazioni esterne e sismiche**.



Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it