SOPRAELEVAZIONE - GROSSETO
UNA SOPRAELEVAZIONE LEGGERA E SOSTENIBILE

La sopraelevazione in legno rappresenta il **miglior intervento di bioedilizia per ampliare la propria abitazione in modo sostenibile**, grazie alla leggerezza del materiale che permette di ridurre al minimo il peso e non gravare sulla struttura compromettendo la stabilità dell'edificio. A Grosseto è stata utilizzata la tecnologia innovativa Xlam per realizzare un ampliamento verticale di 80 mq, una scelta progettuale che determina una sensibile riduzione dei tempi di costruzione, infatti la posa delle pareti in legno prefabbricate avviene in pochi giorni tramite il sistema di costruzione a secco.

DETTAGLI REALIZZAZIONE

Sopraelevazione

Localizzazione: Grosseto

Destinazione d'uso: Sopraelevazioni ed Ampliamenti

Progettazione architettonica e strutturale: Arch. Beatrice Tommasi

Area totale: 80mt

SISTEMI COSTRUTTIVI

XLAM

Perché scegliere il sistema Xlam

Il sistema Xlam rappresenta l'innovazione tecnologica nel campo della costruzione di case ed edifici in legno. L'elevata versatilità di questo sistema permette di progettare le più diverse soluzioni architettoniche e di realizzare strutture in legno fuori dal comune. La straordinaria robustezza e flessibilità dei pannelli Xlam e delle tecniche costruttive in cui vengono impiegati permettono ad esempio la realizzazione di **edifici multipiano** in legno, per i più diversi utilizzi, siano essi quello abitativo, commerciale o produttivo, così come per edifici scolastici e strutture polifunzionali. Il sistema costruttivo **Xlam** permette un **ottimo isolamento termico e** garantisce un'**elevata resistenza al fuoco**, un processo di asciugatura veloce e un buon **isolamento acustico**.

Cos'è il sistema Xlam

Il pannello Xlam è composto da strati incrociati incollati tra loro e rende il sistema costruttivo altamente **flessibile**. Composto al 99,4% da legno e allo 0,6% da colla, l'Xlam è considerato un materiale monolitico **in grado di sopportare carichi elevati e resistere alle sollecitazioni esterne e sismiche**.

Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it