



# AMPLIAMENTO - NOCETO DI PARMA

## UN AMPLIAMENTO VELOCE E SOSTENIBILE

Quando si parla di edilizia sostenibile uno degli interventi più richiesti nel settore residenziale è l'ampliamento in legno della propria abitazione: il **montaggio risulta essere estremamente veloce** grazie all'utilizzo di elementi prefabbricati in legno che accorcia notevolmente i tempi di cantiere e di riflesso influisce positivamente anche sui costi legati alla costruzione, permettendo allo stesso tempo **flessibilità e realizzazione su misura**.

## DETTAGLI REALIZZAZIONE

Ampliamento abitazione privata

**Localizzazione:** Noceto di Parma

**Destinazione d'uso:** Sopraelevazioni ed Ampliamenti

**Progettazione architettonica e strutturale:** Studio tecnico associato MODUS 3

**Area totale:** 50mt



## XLAM



### Perché scegliere il sistema Xlam

**Il sistema Xlam rappresenta l'innovazione tecnologica nel campo della costruzione di case ed edifici in legno.** L'elevata versatilità di questo sistema permette realizzazioni architettoniche fuori dal comune, anche per **edifici multipiano in legno**. Permette un **ottimo isolamento termico e** garantisce un'**elevata resistenza al fuoco**, un processo di asciugatura veloce e un buon **isolamento acustico**.

### Cos'è il sistema Xlam

Il pannello Xlam è composto da strati incrociati incollati tra loro e rende il sistema costruttivo altamente **flessibile**. Composto al 99,4% da legno e allo 0,6% da colla, l'Xlam è considerato un materiale monolitico **in grado di sopportare carichi elevati e resistere alle sollecitazioni esterne e sismiche**.



**Sede / Headquarter:**

Sistem Costruzioni s.r.l.  
Via Montegrappa 18 - 20  
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy  
Tel. +39 059 797477 - 797591  
Fax. +39 059 797646

[info@sistem.it](mailto:info@sistem.it)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)

**Sucursal Cuba**

Centro de Negocios Miramar  
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,  
Piso 1, Oficina 133  
Ciudad de la Habana, Cuba  
Tel. 0053 7 2040823

[sistemcuba@enet.cu](mailto:sistemcuba@enet.cu)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)