RESIDENZA ROMAGNOSI 80 - PIACENZA

UNA REALIZZAZIONE IN PIENO CENTRO STORICO CERTIFICATA CASA CLIMA

A Piacenza è in corso di completamento una nuova realizzazione in **XLAM**, il complesso abitativo **Romagnosi 80**, il primo intervento in città con certificazione supervisionata dal protocollo **CasaClima**. Il sistema costruttivo in **XLAM** garantisce **eccezionali caratteristiche di risparmio energetico ed un'ampia adattabilità architettonica**. La realizzazione sorge infatti **nel cuore del centro storico di Piacenza**, a venti metri da Piazza Duomo, e pur mantenendo inalterate le **caratteristiche estetiche ed architettoniche di un esterno d'epoca**, all'interno consente di sfruttare **tutti i vantaggi tecnici e funzionali di una moderna abitazione**. Gli spazi sono stati utilizzati al meglio per ottenere ambienti di dimensioni importanti, luminosi e con **elevati standard di comfort abitativo**. Il legno conferisce **calore ed eleganza** alle architetture, mentre la certificazione di **CasaClima** è garanzia della qualità dei materiali e della progettualità, che fanno della residenza **Romagnosi 80** un modello di **sicurezza e risparmio energetico** all'interno di un contesto storico.

DETTAGLI REALIZZAZIONE

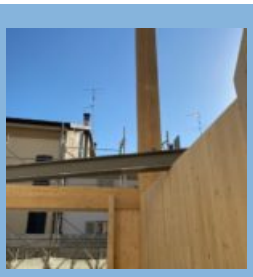
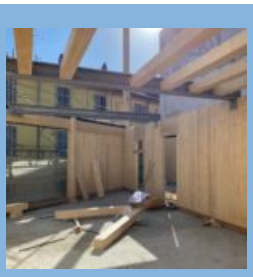
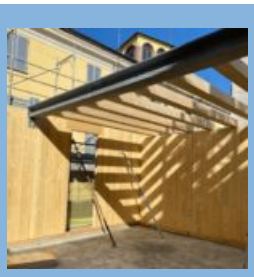
Condominio in legno

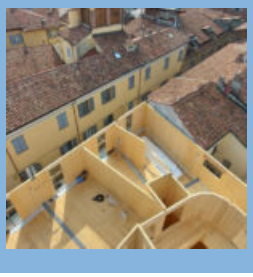
Localizzazione: Piacenza

Destinazione d'uso: Condomini, Multipiano e Social Housing Edifici Residenziali

Progettazione architettonica e strutturale:

Area totale: 1260mt



SISTEMI COSTRUTTIVI

XLAM

Perché scegliere il sistema Xlam

Il sistema Xlam rappresenta l'innovazione tecnologica nel campo della costruzione di case ed edifici in legno. L'elevata versatilità di questo sistema permette di progettare le più diverse soluzioni architettoniche e di realizzare strutture in legno fuori dal comune. La straordinaria robustezza e flessibilità dei pannelli Xlam e delle tecniche costruttive in cui vengono impiegati permettono ad esempio la realizzazione di **edifici multipiano** in legno, per i più diversi utilizzi, siano essi quello abitativo, commerciale o produttivo, così come per edifici scolastici e strutture polifunzionali. Il sistema costruttivo **Xlam** permette un **ottimo isolamento termico e** garantisce un'**elevata resistenza al fuoco**, un processo di asciugatura veloce e un buon **isolamento acustico**.

Cos'è il sistema Xlam

Il pannello Xlam è composto da strati incrociati incollati tra loro e rende il sistema costruttivo altamente **flessibile**. Composto al 99,4% da legno e allo 0,6% da colla, l'Xlam è considerato un materiale monolitico **in grado di sopportare carichi elevati e resistere alle sollecitazioni esterne e sismiche**.

Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it