

MULTIPIANO TEA – APRILIA (LATINA)
STRUTTURE A PIÙ PIANI CON LA TECNOLOGIA XLAM

Una delle peculiarità richieste dal costruire sostenibile è quella di ridurre lo “spread urbano” ovvero impattare il meno possibile sul territorio. La risposta efficace a questo problema si può trovare nella costruzione di edifici multipiano in legno. La palazzina realizzata ad Aprilia in provincia di Latina, **è un edificio residenziale che si sviluppa su 4 piani**, per una superficie totale di 850 mq, interamente **realizzato in Xlam**, pareti e solai compresi. Questo sistema costruttivo è ideale per la realizzazione di multipiano grazie alla flessibilità del materiale e alle sue doti di leggerezza ed elasticità, che garantiscono **risposte eccellenti in tema di protezione sismica e contenimento energetico.**

DETTAGLI REALIZZAZIONE

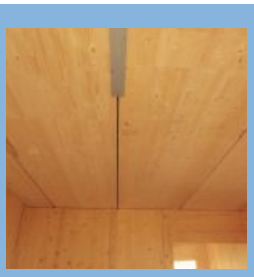
Palazzina Multipiano

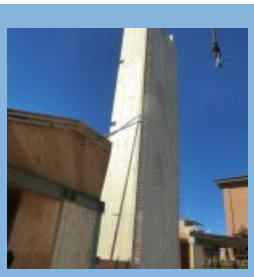
Localizzazione: Aprilia (Latina)

Destinazione d'uso: Condomini, Multipiano e Social Housing

Progettazione architettonica e strutturale: Studio GEOARC

Area totale: 850mt







SISTEMI COSTRUTTIVI

XLAM



Perché scegliere il sistema Xlam

Il sistema Xlam rappresenta l'innovazione tecnologica nel campo della costruzione di case ed edifici in legno. L'elevata versatilità di questo sistema permette di progettare le più diverse soluzioni architettoniche e di realizzare strutture in legno fuori dal comune. La straordinaria robustezza e flessibilità dei pannelli Xlam e delle tecniche costruttive in cui vengono impiegati permettono ad esempio la realizzazione di **edifici multipiano** in legno, per i più diversi utilizzi, siano essi quello abitativo, commerciale o produttivo, così come per edifici scolastici e strutture polifunzionali. Il sistema costruttivo **Xlam** permette un **ottimo isolamento termico e** garantisce un'**elevata resistenza al fuoco**, un processo di asciugatura veloce e un buon **isolamento acustico**.

Cos'è il sistema Xlam

Il pannello Xlam è composto da strati incrociati incollati tra loro e rende il sistema costruttivo altamente **flessibile**. Composto al 99,4% da legno e allo 0,6% da colla, l'Xlam è considerato un materiale monolitico **in grado di sopportare carichi elevati e resistere alle sollecitazioni esterne e sismiche**.



Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it