

VILLA MORIS - GAGGIO DI CASTELFRANCO, MODENA

UN'ABITAZIONE INDIPENDENTE CHE UNISCE GRANDI DIMENSIONI A GRANDI CARATTERISTICHE

Per la realizzazione di questa **abitazione privata monofamiliare** a Gaggio di Castelfranco Emilia (MO), si è scelto di puntare su un progetto moderno ed elegante, che assicurasse il **massimo del comfort** in un **ambiente sicuro** e dal significativo pregio estetico. Nella costruzione della struttura portante, su una pianta di 270 metri quadri, è stato utilizzato il sistema **Xlam**, ideale per garantire un importante **risparmio energetico** e significative **caratteristiche antisismiche**. L'abitazione, caratterizzata da un unico livello con porzione soppalcata, è stata quindi completata con una copertura realizzata in legno lamellare. https://youtu.be/1GUalJ_D5q4

DETTAGLI REALIZZAZIONE

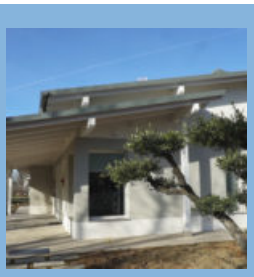
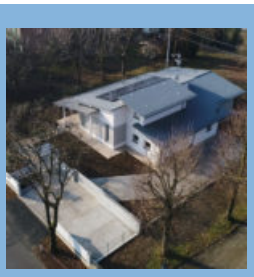
Abitazione Monofamiliare

Localizzazione: Castelfranco Emilia

Destinazione d'uso: Abitazioni Indipendenti o Bifamiliari

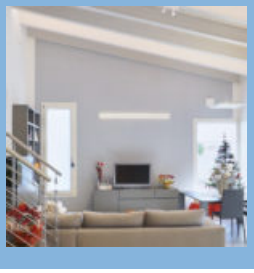
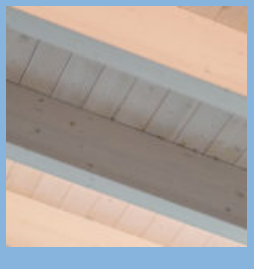
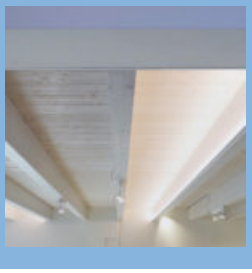
Progettazione architettonica e strutturale:

Area totale: 270mt









SISTEMI COSTRUTTIVI

XLAM



Perché scegliere il sistema Xlam

Il sistema Xlam rappresenta l'innovazione tecnologica nel campo della costruzione di case ed edifici in legno. L'elevata versatilità di questo sistema permette di progettare le più diverse soluzioni architettoniche e di realizzare strutture in legno fuori dal comune. La straordinaria robustezza e flessibilità dei pannelli Xlam e delle tecniche costruttive in cui vengono impiegati permettono ad esempio la realizzazione di **edifici multipiano** in legno, per i più diversi utilizzi, siano essi quello abitativo, commerciale o produttivo, così come per edifici scolastici e strutture polifunzionali. Il sistema costruttivo **Xlam** permette un **ottimo isolamento termico e** garantisce un'**elevata resistenza al fuoco**, un processo di asciugatura veloce e un buon **isolamento acustico**.

Cos'è il sistema Xlam

Il pannello Xlam è composto da strati incrociati incollati tra loro e rende il sistema costruttivo altamente **flessibile**. Composto al 99,4% da legno e allo 0,6% da colla, l'Xlam è considerato un materiale monolitico **in grado di sopportare carichi elevati e resistere alle sollecitazioni esterne e sismiche**.



Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it