

CENTRO DIURNO PARA PERSONAS MAYORES “I GELSI” - MIRANDOLA

El centro diurno para personas mayores “I Gelsi” de Mirandola, nacido de la voluntad de A.S.P. Comuni Modenesi Area Nord después del terremoto de 2012 es una herramienta activa de las políticas de bienestar. Se trata de un **edificio prefabricado de madera** situado en un entorno densamente arbolado. El centro I Gelsi forma parte de **un sistema más amplio de espacios verdes públicos y privados** que, en su conjunto, media las relaciones entre el centro consolidado y el tejido urbano de la construcción residencial de baja densidad que caracteriza casi toda expansión urbana fuera del contexto histórico. **Establecimiento del Centro para personas mayores prefabricado de madera El sistema estructural consiste en paredes multicapa de madera con función portante (XLam)**, y **forjados de cobertura realizados con módulos prefabricados de madera**: este concepto de construcción ha permitido lograr una fuerte integración entre el edificio y los sistemas en la fase de diseño, así como una realización de la estructura en muy poco tiempo, solo 180 días.

DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

Microrresidencias para personas mayores

Localización: Mirandola (MO)

Uso previsto: Microrresidencias para personas mayores

Diseño arquitectónico y estructural: MFa - Venecia

Superficie total: mt

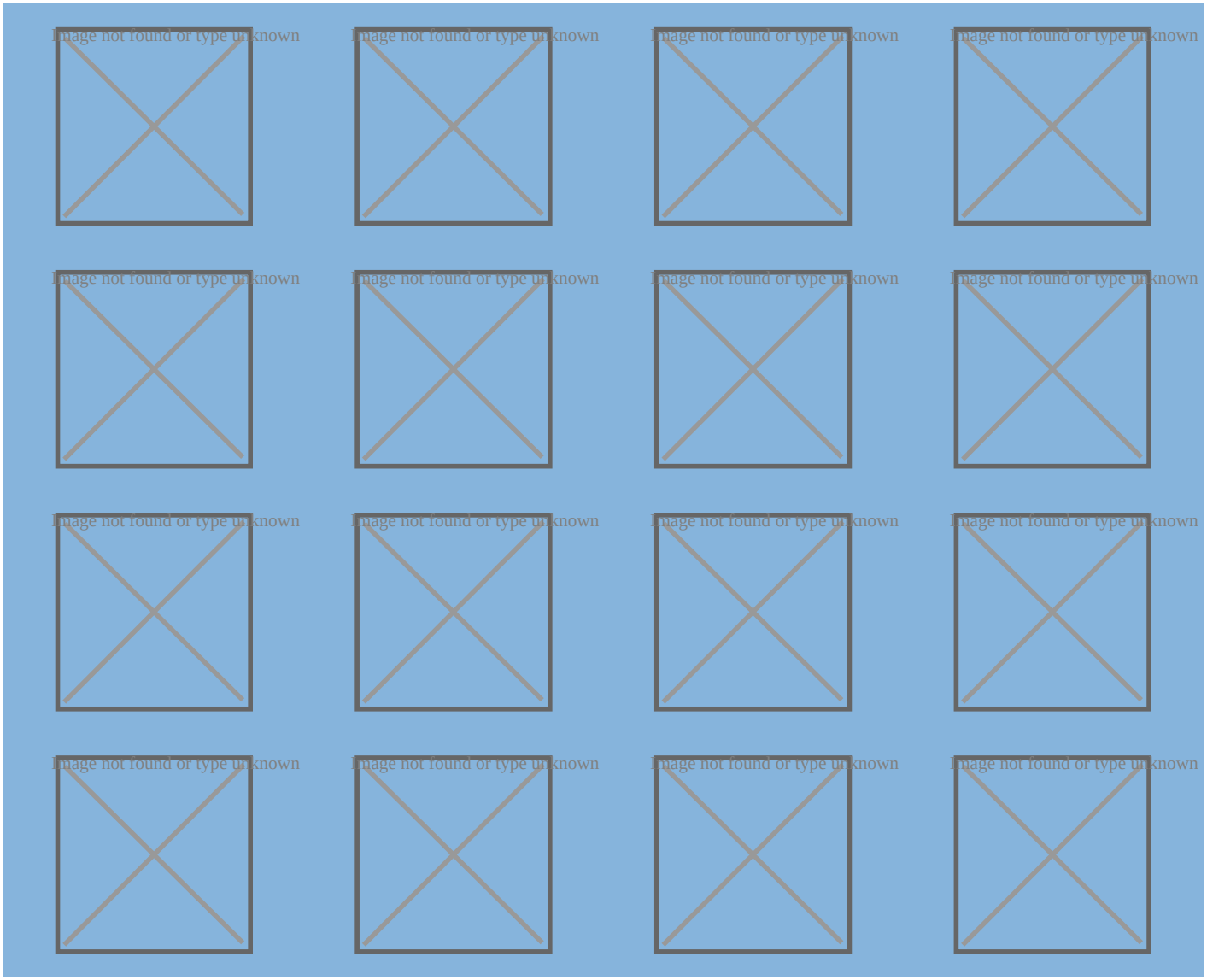


Image not found or type unknown

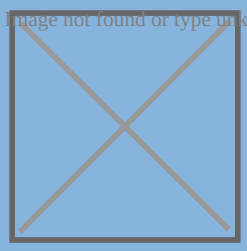


Image not found or type unknown

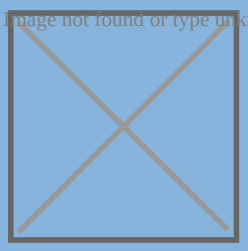
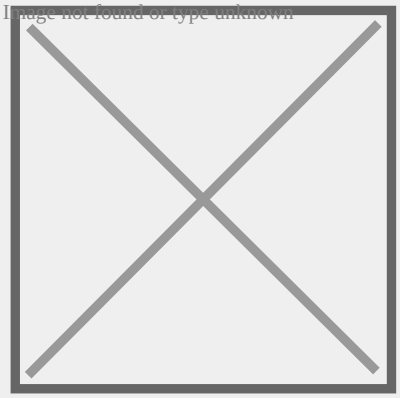


Image not found or type unknown

SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

XLAM



Por qué elegir el sistema XLam

El sistema XLam representa la innovación tecnológica en el campo de la construcción de casas y edificios en madera. La gran versatilidad de este sistema permite realizaciones arquitectónicas fuera de lo común, incluso en **edificios de madera de varios pisos**. Permite contar con un **excelente aislamiento térmico y** garantiza una **elevada resistencia al fuego**, un proceso de secado veloz y un buen **aislamiento acústico**.

¿Qué es el sistema XLam?

El panel XLam está formado por capas transversales encoladas entre sí, lo que hace que el sistema constructivo sea sumamente **flexible**. Compuesto por un 99,4% de madera y un 0,6% de cola, el XLam se considera un material monolítico **capaz de soportar elevadas cargas y de resistir tensiones externas y terremotos**.

Image not found or type unknown

Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it