



# PODERE CINGHIO - PARMA

## CUBIERTA DE MADERA LAMINADA PARA RESTAURACIÓN DE PRESTIGIO

Podere Cinghio, en Parma, es un lugar rico en historia que se prepara para renacer como un centro cívico, un espacio multifuncional acogedor, dinámico y versátil. La restauración y reutilización de la finca rural se caracteriza por la construcción de techos y suelos de madera maciza por Sistem Costruzioni. Las actividades del Centro Social Orti Cinghio, el Centro Juvenil Villa Ghidini y otras asociaciones del barrio se llevarán a cabo dentro del Podere. La elección de la madera laminada es ideal para permitir una intervención acorde con las características históricas de los edificios. Al mismo tiempo es un material con extraordinarias características técnicas, que permite una gran flexibilidad de diseño, excelentes características estáticas, energéticas y estéticas.

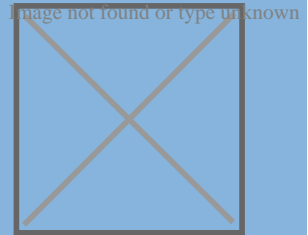
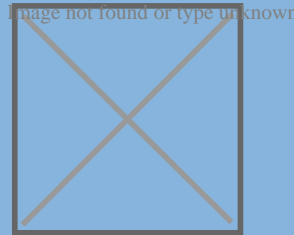
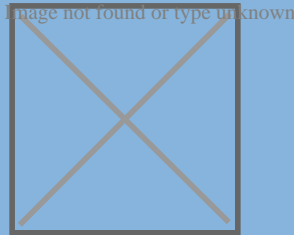
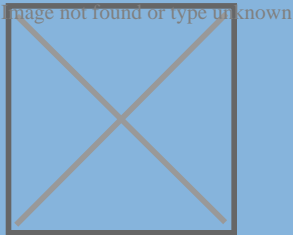
## DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

**Localización:** Parma

**Uso previsto:** Centros Recreativos Microrresidencias para personas mayores

**Diseño arquitectónico y estructural:**

**Superficie total:** mt



# SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

## Laminar y Macizo



### Por qué elegir el sistema Laminar y Macizo

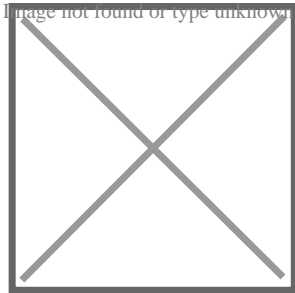
Este sistema constructivo garantiza la **realización de coberturas de madera de varios tamaños y diferentes niveles de complejidad**, respetando esquemas estáticos particulares y transfiriendo a los cimientos las acciones verticales y horizontales, en algunos casos a través de elementos en materiales tradicionales.

### Una cobertura de madera resistente y versátil

Las peculiaridades de la madera laminada y las conexiones entre los distintos elementos, permiten alcanzar luces de los arcos de más de 30 metros y **crear grandes coberturas sin afectar la planimetría del edificio con incómodos apoyos intermedios**.

### Elevados niveles de aislamiento y resistencia

En base a los requerimientos térmicos, el **techo** se completa con el paquete de aislamiento y el recubrimiento final. Las armaduras se pueden realizar de muchas formas diferentes: la vigueta superior determina la forma del techo, mientras que la inferior se puede adaptar a las necesidades arquitectónicas, estáticas o de uso. Los nudos de los reticulares se pueden realizar con placas metálicas unidas a la madera con tornillos y clavijas, con juntas madera-madera, mediante fijación directa con tornillos normales o con tornillos roscados. Al tratarse de elementos muy esbeltos, los reticulares o travesaños de madera deben estar arriostrados por elementos de madera o acero que eviten la inestabilidad lateral fuera del plano.



#### **Sede / Headquarter:**

Sistem Costruzioni s.r.l.  
Via Montegrappa 18 - 20  
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy  
Tel. +39 059 797477 - 797591  
Fax. +39 059 797646

[info@sistem.it](mailto:info@sistem.it)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)

#### **Sucursal Cuba**

Centro de Negocios Miramar  
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,  
Piso 1, Oficina 133  
Ciudad de la Habana, Cuba  
Tel. 0053 7 2040823

[sistemcuba@enet.cu](mailto:sistemcuba@enet.cu)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)