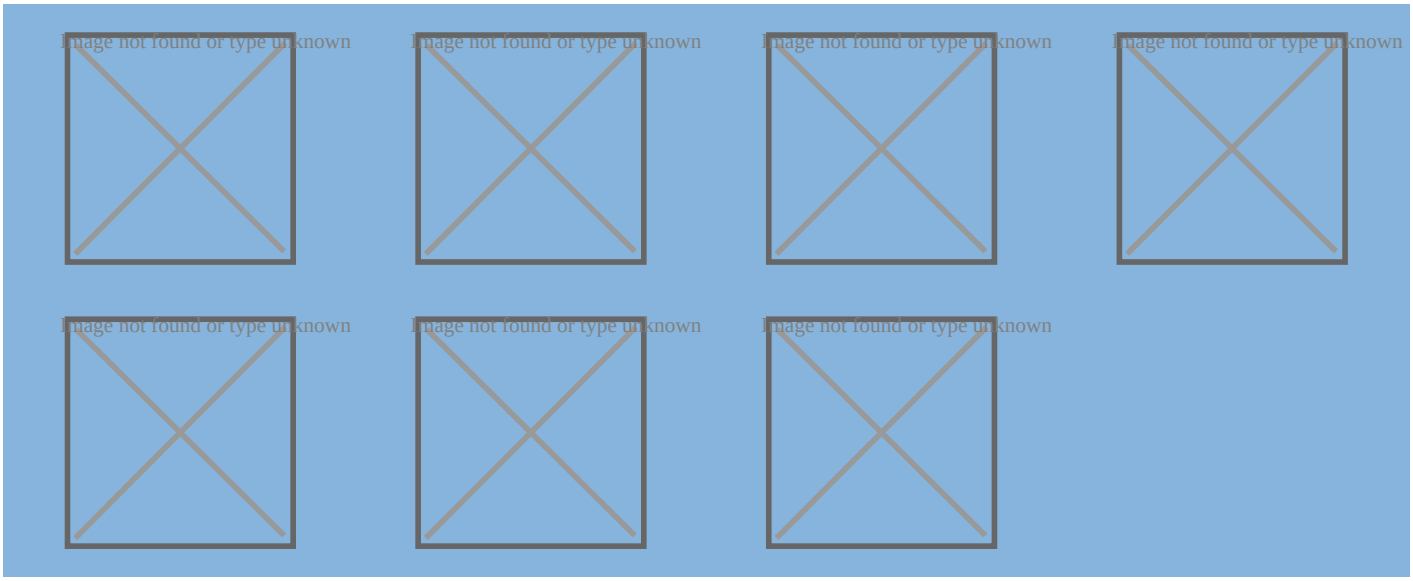
VILLA ZARÉA - VERONA
UNA CASA DE MADERA XLAM RODEADA DE NATURALEZA

El diseño contemporáneo de esta villa unifamiliar de madera de grandes dimensiones se caracteriza por el deseo de crear una **residencia privada y reservada de madera** que pudiera disfrutar de la vista del verde del campo circundante. Por este motivo, la casa está dotada de grandes **ambientes luminosos**, gracias a **amplios ventanales hacia el exterior**, **tabiques opacos** y **pequeños cortes de luz hacia la calle**. **Un sistema estructural de madera de vanguardia** El sistema estructural consiste en paredes y forjados multicapa de madera XLam con función portante. Una solución que ha permitido una integración eficiente entre el edificio y los sistemas que han hecho de la casa, en **clase energética A**, un entorno sofisticado gracias a sus características de **aislamiento térmico y acústico**.

DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

Viviendas Unifamiliares
Localización: Verona
Uso previsto: Viviendas Independientes o Bifamiliares
Diseño arquitectónico y estructural: Arq. Ambrosi y Marangoni
Superficie total: 380mt



SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

XLAM

Image not found or type unknown

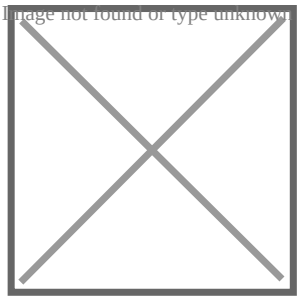
Por qué elegir el sistema XLam

El sistema XLam representa la innovación tecnológica en el campo de la construcción de casas y edificios en madera. La gran versatilidad de este sistema permite realizaciones arquitectónicas fuera de lo común, incluso en **edificios de madera de varios pisos**. Permite contar con un **excelente aislamiento térmico y** garantiza una **elevada resistencia al fuego**, un proceso de secado veloz y un buen **aislamiento acústico**.

¿Qué es el sistema XLam?

El panel XLam está formado por capas transversales encoladas entre sí, lo que hace que el sistema constructivo sea sumamente **flexible**. Compuesto por un 99,4% de madera y un 0,6% de cola, el XLam se considera un material monolítico **capaz de soportar elevadas cargas y de resistir tensiones externas y terremotos**.

Image not found or type unknown



Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it