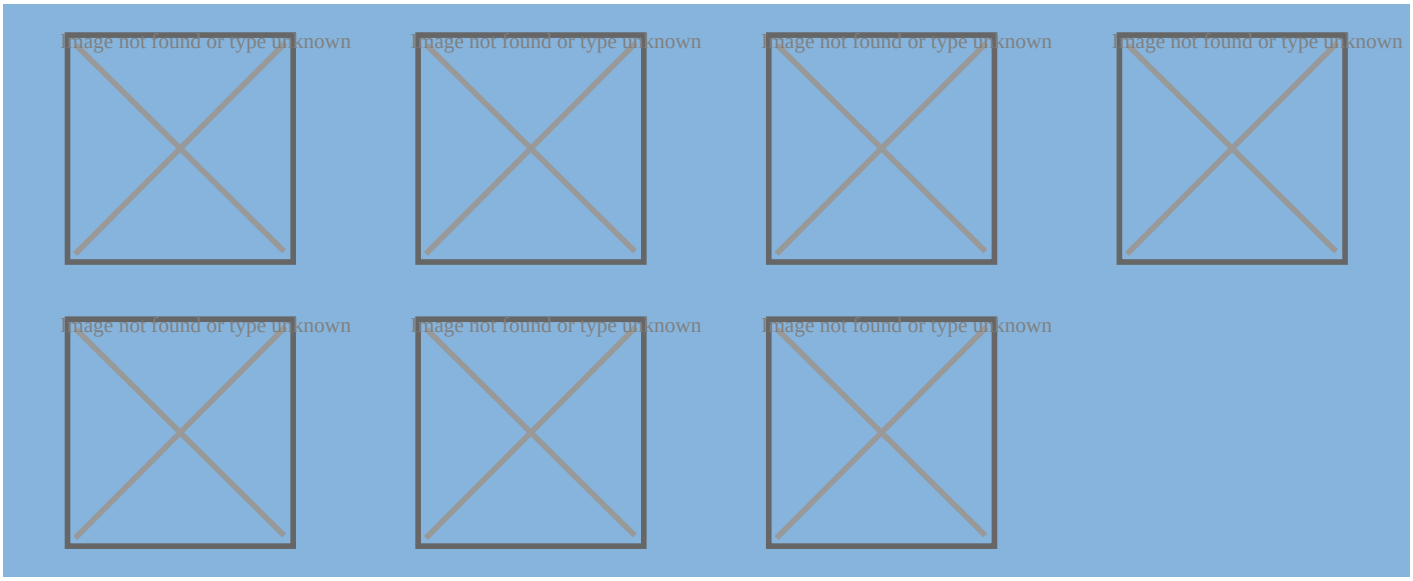


VILLA ZARÉA - VERONA
UNA CASA DE MADERA XLAM RODEADA DE NATURALEZA

El diseño contemporáneo de esta villa unifamiliar de madera de grandes dimensiones se caracteriza por el deseo de crear una **residencia privada y reservada de madera** que pudiera disfrutar de la vista del verde del campo circundante. Por este motivo, la casa está dotada de grandes **ambientes luminosos**, gracias a **amplios ventanales hacia el exterior**, **tabiques opacos** y **pequeños cortes de luz hacia la calle**. **Un sistema estructural de madera de vanguardia** El sistema estructural consiste en paredes y forjados multicapa de madera XLam con función portante. Una solución que ha permitido una integración eficiente entre el edificio y los sistemas que han hecho de la casa, en **clase energética A**, un entorno sofisticado gracias a sus características de **aislamiento térmico y acústico**.

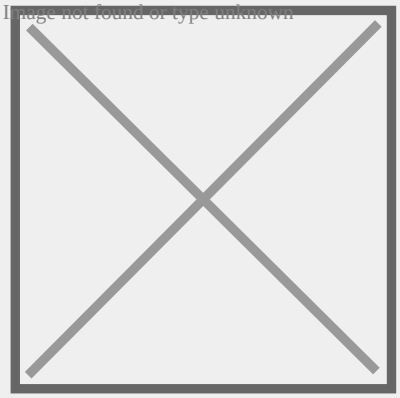
DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

Viviendas Unifamiliares
Localización: Verona
Uso previsto: Viviendas Independientes o Bifamiliares
Diseño arquitectónico y estructural: Arq. Ambrosi y Marangoni
Superficie total: 380mt



SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

XLAM



Por qué elegir el sistema XLam

El sistema XLam representa la innovación tecnológica en el campo de la construcción de casas y edificios en madera. La gran versatilidad de este sistema permite realizaciones arquitectónicas fuera de lo común, incluso en **edificios de madera de varios pisos**. Permite contar con un **excelente aislamiento térmico y** garantiza una **elevada resistencia al fuego**, un proceso de secado veloz y un buen **aislamiento acústico**.

¿Qué es el sistema XLam?

El panel XLam está formado por capas transversales encoladas entre sí, lo que hace que el sistema constructivo sea sumamente **flexible**. Compuesto por un 99,4% de madera y un 0,6% de cola, el XLam se considera un material monolítico **capaz de soportar elevadas cargas y de resistir tensiones externas y terremotos**.

Image not found or type unknown

Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it