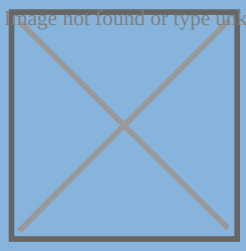
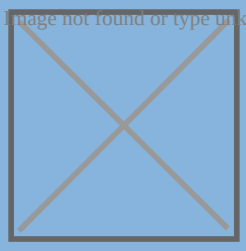
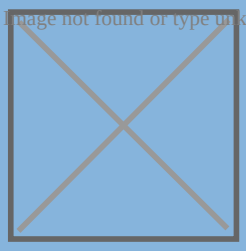
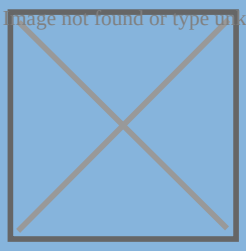
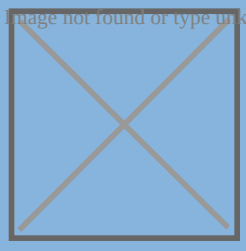
VILLA MALAVASI - SAN FELICE, MÓDENA

RECONSTRUIR CON MADERA, UN FUTURO SEGURO Y SOSTENIBLE

Una villa de madera de 450 metros cuadrados, situada en San Felice sul Panaro, fue construida íntegramente con el sistema de construcción XLam, reflejando los criterios de sostenibilidad ambiental y ahorro energético característicos de la bioconstrucción, así como la **rapidez de montaje de la estructura**, típica de la construcción de una casa de madera: de hecho, gracias a los paneles prefabricados a medida, se reducen significativamente los tiempos de construcción.

DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

Viviendas Unifamiliares
Localización: San Felice sul Panaro (MO)
Uso previsto: Viviendas Independientes o Bifamiliares
Diseño arquitectónico y estructural: Estudio Técnico Geom. Sergio Gualdi
Superficie total: 450mt

SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

XLAM

Image not found or type unknown

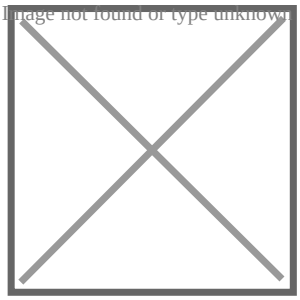
Por qué elegir el sistema XLam

El sistema XLam representa la innovación tecnológica en el campo de la construcción de casas y edificios en madera. La gran versatilidad de este sistema permite realizaciones arquitectónicas fuera de lo común, incluso en **edificios de madera de varios pisos**. Permite contar con un **excelente aislamiento térmico y** garantiza una **elevada resistencia al fuego**, un proceso de secado veloz y un buen **aislamiento acústico**.

¿Qué es el sistema XLam?

El panel XLam está formado por capas transversales encoladas entre sí, lo que hace que el sistema constructivo sea sumamente **flexible**. Compuesto por un 99,4% de madera y un 0,6% de cola, el XLam se considera un material monolítico **capaz de soportar elevadas cargas y de resistir tensiones externas y terremotos**.

Image not found or type unknown



Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it