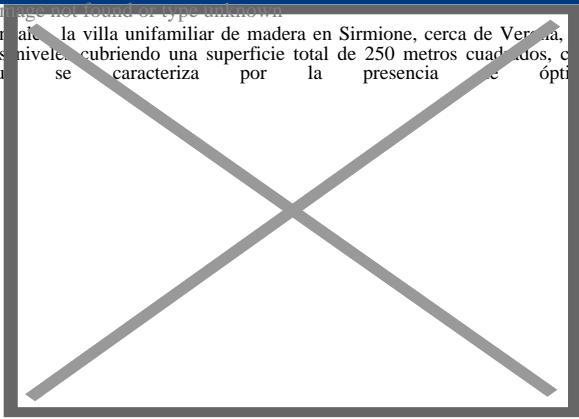
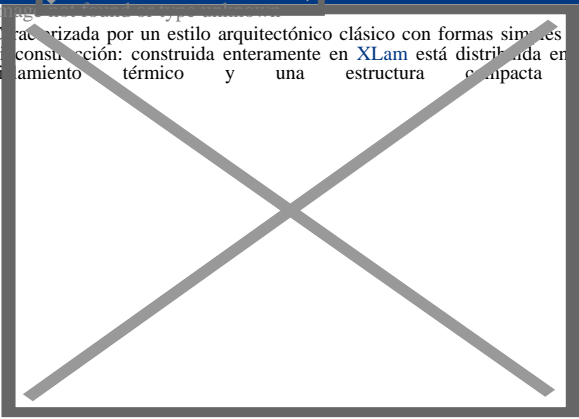




# CASA VESA - SIRMIONE, BRESCIA

## UNA CASA DE MADERA CON CERO IMPACTO AMBIENTAL

Caracterizada por un estilo arquitectónico clásico con formas simples y líneas limpias, la villa unifamiliar de madera en Sirmione, cerca de Verona, es una verdadera joya de la construcción: construida enteramente en XLaam está distribuida en dos niveles, cubriendo una superficie total de 250 metros cuadrados, cuenta con un alto grado de aislamiento térmico y una estructura compacta que se caracteriza por la presencia de óptimas instalaciones.



## DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

Viviendas Unifamiliares

**Localización:** Sirmione (VE)

**Uso previsto:** Viviendas Independientes o Bifamiliares

**Diseño arquitectónico y estructural:** Geóm. Alberti Luciano

**Superficie total:** 250mt

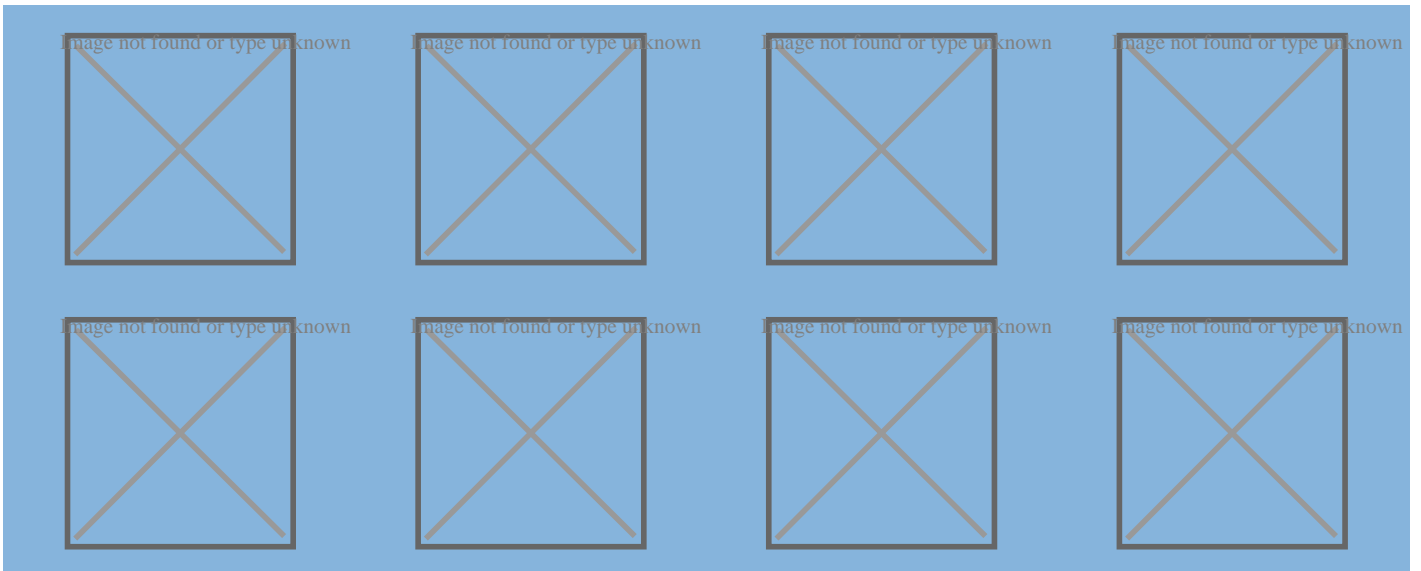


Image not found or type unknown



Image not found or type unknown

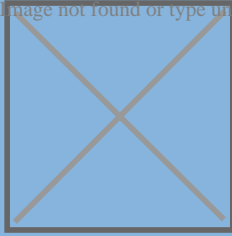


Image not found or type unknown

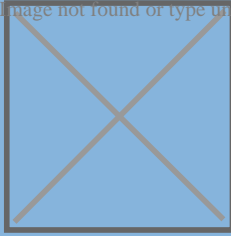
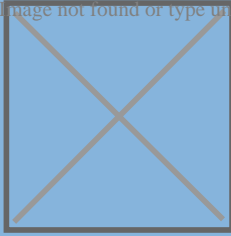
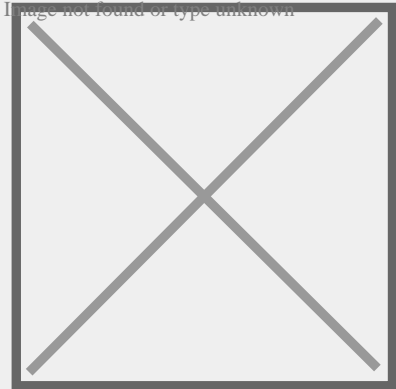


Image not found or type unknown



# SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

## XLAM



### Por qué elegir el sistema XLam

El sistema XLam representa la innovación tecnológica en el campo de la construcción de casas y edificios en madera. La gran versatilidad de este sistema permite realizaciones arquitectónicas fuera de lo común, incluso en edificios de madera de varios pisos. Permite contar con un excelente aislamiento térmico y garantiza una elevada resistencia al fuego, un proceso de secado veloz y un buen aislamiento acústico.

### ¿Qué es el sistema XLam?

El panel XLam está formado por capas transversales encoladas entre sí, lo que hace que el sistema constructivo sea sumamente flexible. Compuesto por un 99,4% de madera y un 0,6% de cola, el XLam se considera un material monolítico capaz de soportar elevadas cargas y de resistir tensiones externas y terremotos.



**Sede / Headquarter:**

Sistem Costruzioni s.r.l.  
Via Montegrappa 18 - 20  
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy  
Tel. +39 059 797477 - 797591  
Fax. +39 059 797646

[info@sistem.it](mailto:info@sistem.it)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)

**Sucursal Cuba**

Centro de Negocios Miramar  
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,  
Piso 1, Oficina 133  
Ciudad de la Habana, Cuba  
Tel. 0053 7 2040823

[sistemcuba@enet.cu](mailto:sistemcuba@enet.cu)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)