

CASA INDEPENDIENTE - CASTELVETRO DI MODENA

UNA NUEVA CASA PARTICULAR EN MARCO DE PLATAFORMA.

[vc_row][vc_column][vc_column_text]En Castelvetro di Modena Sistem Costruzioni acaba de completar una nueva casa privada unifamiliar en dos niveles, para una superficie total de 175 metros cuadrados. La estructura del marco de la plataforma permitió crear un edificio de líneas clásicas y acogedoras, dotado al mismo tiempo de excepcionales características antisísmicas y de confort. Los elementos de madera maciza y laminada a la vista dan un estilo cálido y elegante.[/vc_column_text][vc_video link="https://youtu.be/lmEzgI8mx_M" el_width="80"][/vc_column][/vc_row]

DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

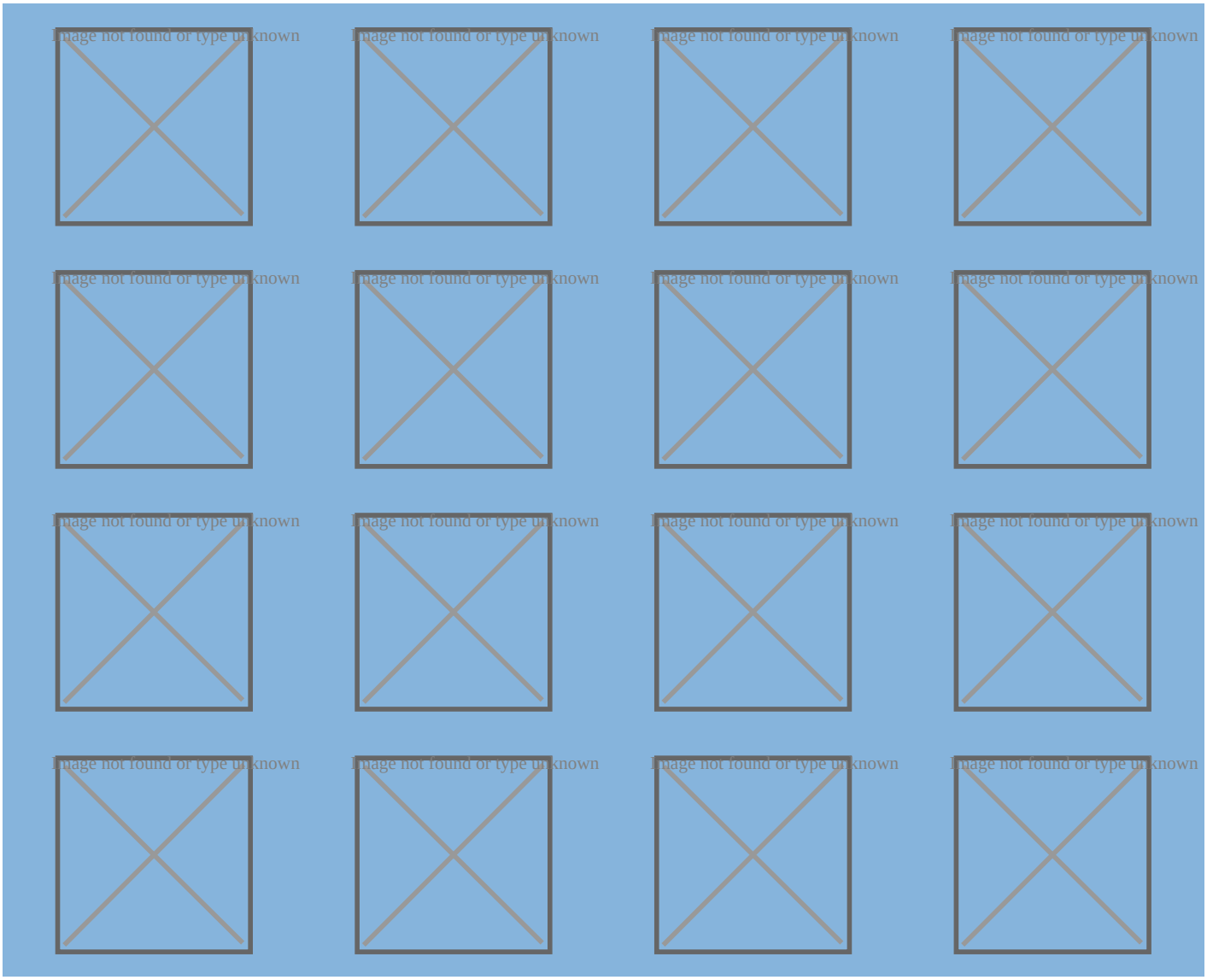
Viviendas Unifamiliares

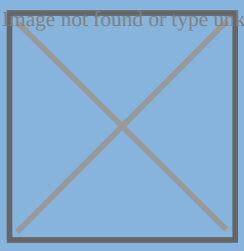
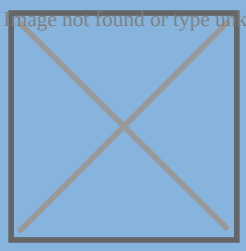
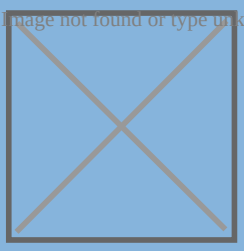
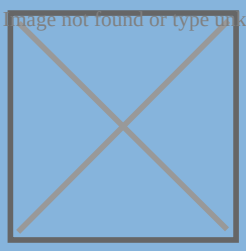
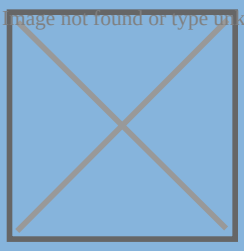
Localización: Castelvetro di Modena

Uso previsto: Viviendas Independientes o Bifamiliares

Diseño arquitectónico y estructural: Ing. Massimiliano Gazzotti

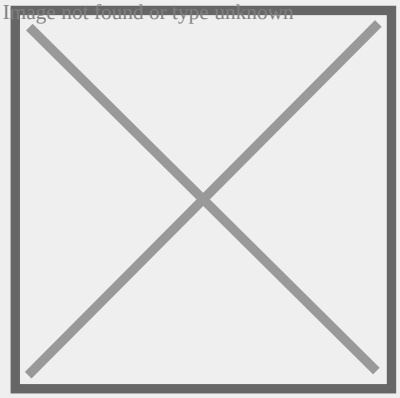
Superficie total: 175mt




Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

Platform-Frame



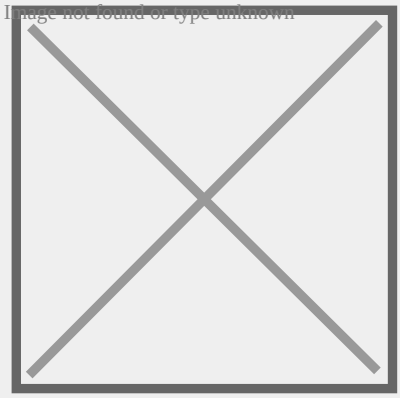
Por qué elegir el sistema Platform-Frame

El sistema Platform-Frame es ideal para la construcción de casas y otros edificios de varios pisos prefabricados de madera. Con este sistema es posible construir edificios residenciales individuales y bloques de hasta cuatro pisos. Por esta razón, es especialmente adecuado para **proyectos de madera para viviendas sociales:** estructuras para viviendas de emergencia y espacios colectivos compartidos. El sistema garantiza un excelente **aislamiento y resistencia a los terremotos:** tiene el mayor coeficiente de estructura entre los tipos de construcción de madera. También representa una metodología **económica**, **fácil de ensamblar**.

¿Qué es el Sistema Platform-Frame?

En el sistema de construcción Platform-Frame, cada piso de un edificio sirve como plataforma para los pisos superiores. El sistema, nacido en el norte de Europa, está muy extendido en América del Norte. **Cada pared o forjado se compone de montantes verticales de madera laminada o KVH** colocados en la línea central. En ambos lados externos se coloca el panel de recubrimiento estructural de OSB que cubre completamente el bastidor, mediante clavos con adherencia mejorada y mediante angulares metálicos. El sistema Platform-Frame se basa generalmente en plataformas de colada de hormigón armado. La conexión entre la estructura de madera y los cimientos está asegurada por medio de varillas roscadas de acero o tapones de presión adecuados.

Laminar y Macizo



Por qué elegir el sistema Laminar y Macizo

Este sistema constructivo garantiza la **realización de coberturas de madera de varios tamaños y diferentes niveles de complejidad**, respetando esquemas estáticos particulares y transfiriendo a los cimientos las acciones verticales y horizontales, en algunos casos a través de elementos en materiales tradicionales.

Una cobertura de madera resistente y versátil

Las peculiaridades de la madera laminada y las conexiones entre los distintos elementos, permiten alcanzar luces de los arcos de más de 30 metros y **crear grandes coberturas sin afectar la planimetría del edificio con incómodos apoyos intermedios.**

Elevados niveles de aislamiento y resistencia

En base a los requerimientos térmicos, el **techo** se completa con el paquete de aislamiento y el recubrimiento final. Las armaduras se pueden realizar de muchas formas diferentes: la vigueta superior determina la forma del techo, mientras que la inferior se puede adaptar a las necesidades arquitectónicas, estáticas o de uso. Los nudos de los reticulares se pueden realizar con placas metálicas unidas a la madera con tornillos y clavijas, con juntas madera-madera, mediante fijación directa con tornillos normales o con tornillos roscados. Al tratarse de elementos muy esbeltos, los reticulares o travesaños de madera deben estar arriostrados por elementos de madera o acero que eviten la inestabilidad lateral fuera del plano.

Image not found or type unknown

Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it