



Bioarquitectura de clase energética A con sistema Platform-Frame

A través del uso del sistema de construcción **Platform-Frame**, indicado para la realización de **edificios de varios pisos en madera**, Sistem Costruzioni ha realizado en poco tiempo y en pleno respeto del medioambiente un edificio de nueve apartamentos en dos plantas más planta baja, entregando los apartamentos **llave en mano** al ERP de Lucca.

Una solución innovadora para la necesidad de vivienda social

El trabajo ha sido realizado con el **sistema Casa Natura**, el método constructivo, diseñado por Sistem Costruzioni, capaz de garantizar una considerable **resistencia al fuego**, excelentes capacidades **antisísmicas**, alto **aislamiento térmico** y **resistencia estática**.

DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

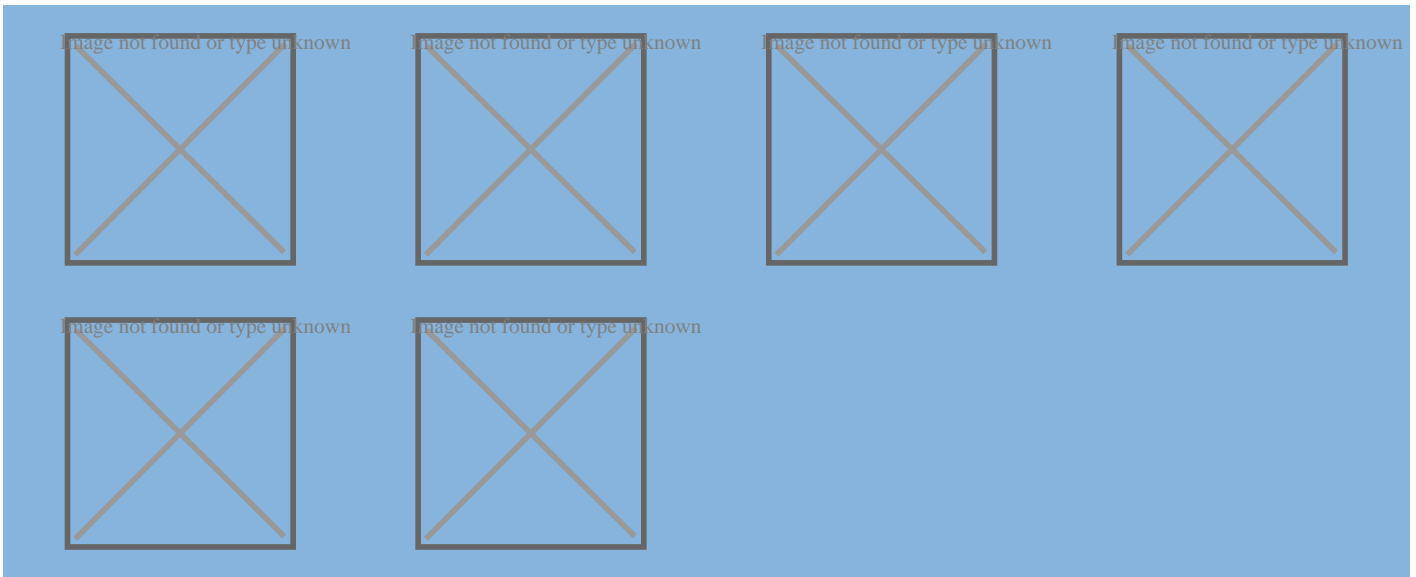
Edificio de madera

Localización: Capannori (Lucca)

Uso previsto: Bloques, Viviendas de varios pisos y Viviendas sociales

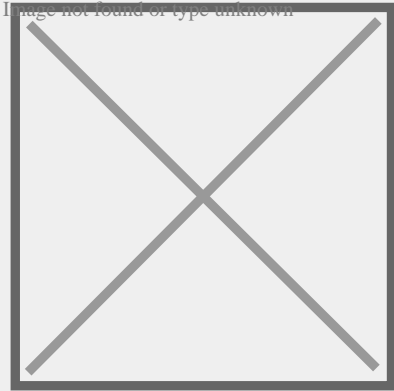
Diseño arquitectónico y estructural: Arq. Elio Pardini

Superficie total: 10000mt



SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

Platform-Frame



Por qué elegir el sistema Platform-Frame

El sistema Platform-Frame es ideal para la construcción de casas y otros edificios de varios pisos prefabricados de madera. Con este sistema es posible construir edificios residenciales individuales y bloques de hasta cuatro pisos. Por esta razón, es especialmente adecuado para **proyectos de madera para viviendas sociales**: estructuras para viviendas de emergencia y espacios colectivos compartidos. El sistema garantiza un excelente **aislamiento y resistencia a los terremotos**; tiene el mayor coeficiente de estructura entre los tipos de construcción de madera. También representa una metodología **económica, fácil de ensamblar**.

¿Qué es el Sistema Platform-Frame?

En el sistema de construcción Platform-Frame, cada piso de un edificio sirve como plataforma para los pisos superiores. El sistema, nacido en el norte de Europa, está muy extendido en América del Norte. **Cada pared o forjado se compone de montantes verticales de madera laminada o KVH** colocados en la línea central. En ambos lados externos se coloca el panel de recubrimiento estructural de OSB que cubre completamente el bastidor, mediante clavos con adherencia mejorada y mediante angulares metálicos. El sistema Platform-Frame se basa generalmente en plataformas de colada de hormigón armado. La conexión entre la estructura de madera y los cimientos está asegurada por medio de varillas roscadas de acero o tapones de presión adecuados.



Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it