EDIFICIO DE VARIOS PISOS CAMPOSANTO (MÓDENA)

Un edificio de madera de 1800 m^2 construido en siete meses tras el terremoto El edificio residencial en Camposanto (Módena), construido en tan sólo 7 meses y comisionado por Unicapi, nace del deseo de devolver lo antes posible las viviendas a las familias que quedaron sin hogar tras el terremoto de mayo de 2012. **Prefabricado de madera por su ecosostenibilidad y la seguridad antisísmica** El diseño global del edificio fue guiado por innovadores **criterios de ecosostenibilidad**, tanto desde el punto de vista de la **sostenibilidad energética** y la **bioarquitectura**, como desde el punto de vista estructural frente a la nueva normativa sísmica que ha entrado en vigor recientemente. La tecnología constructiva es de **prefabricado de madera con paneles multicapa XLam**, que confiere a los tabiques verticales continuos la función portante y de **resistencia a los terremotos**. Situados en los muros perimetrales y en las cajas de escaleras, determinan un piso libre para las viviendas, con evidentes características de flexibilidad, gracias también a la utilización del cartón-yeso para los tabiques interiores. **Independencia energética de los apartamentos del edificio de madera** Cada unidad pertenece a la **clase energética A** y para la calefacción cuentan con **placas radiantes** con función de convectores también para la **refrigeración en verano**. El edificio está equipado con un **sistema fotovoltaico y solar térmico para la producción del 50% de las necesidades de agua sanitaria**.

DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

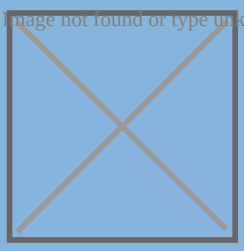
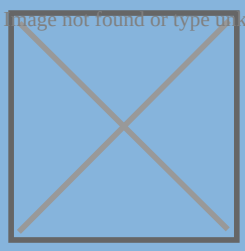
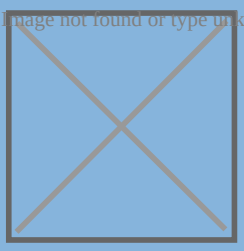
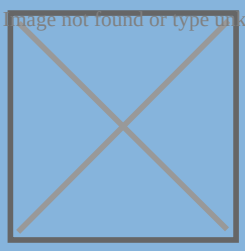
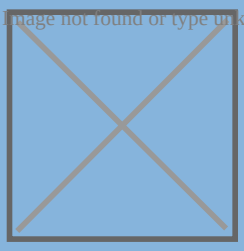
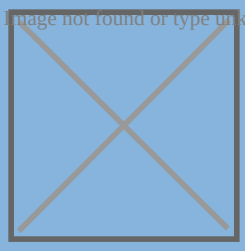
Edificio de Varios Pisos

Localización: Camposanto (Modena)

Uso previsto: Bloques, Viviendas de varios pisos y Viviendas sociales

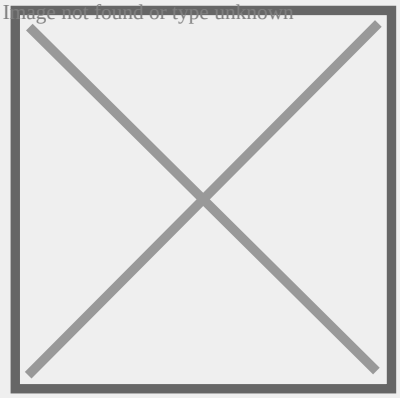
Diseño arquitectónico y estructural: Arq. Marco Toni

Superficie total: 1800mt


Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

XLAM



Por qué elegir el sistema XLam

El sistema XLam representa la innovación tecnológica en el campo de la construcción de casas y edificios en madera. La gran versatilidad de este sistema permite realizaciones arquitectónicas fuera de lo común, incluso en **edificios de madera de varios pisos**. Permite contar con un **excelente aislamiento térmico y** garantiza una **elevada resistencia al fuego**, un proceso de secado veloz y un buen **aislamiento acústico**.

¿Qué es el sistema XLam?

El panel XLam está formado por capas transversales encoladas entre sí, lo que hace que el sistema constructivo sea sumamente **flexible**. Compuesto por un 99,4% de madera y un 0,6% de cola, el XLam se considera un material monolítico **capaz de soportar elevadas cargas y de resistir tensiones externas y terremotos**.

Image not found or type unknown

Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it