

IPERCERAMICA - FIORANO MODENESE

CONSTRUCCIÓN DE MARCO PESADO PARA UNA NUEVA SEDE CORPORATIVA

La nueva sede de Iperceramica está en construcción en Fiorano Modenese, cubriendo un área total de 1700 metros cuadrados. La estructura está hecha de un pesado marco de madera laminada, con pisos Xlam. Esta solución ha permitido crear espacios sumamente funcionales dotados de un gran confort de los ambientes internos, con notables propiedades energéticas y antisísmicas. Ubicación: Fiorano Modenese (MO) Año: 2018-2020 Tipología: orden Cliente: Bayker Italia / Iperceramica Superficie: 1700 m2. Proyecto: Mario Cucinella Arquitecto Equipo: Mario Cucinella, Michele Roveri con Giovanni Sanna, Silvia Conversano Proyecto estructural: Maffeis Engineering Spa Diseño de la planta: STEP Engineering Srl Proyecto de prevención de incendios: IDF Ingegneria Coordinación de obras de construcción: Oficina Técnica de Bayker Visual: Nicola Magri, Francesco Naimoli Crédito de la foto: Giovanni De Sandre para Mario Cucinella Architects presione soltar

DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

Edificio de madera Edificio de Varios Pisos Edificio prefabricado Sede de la empresa

Localización: Fiorano Modenese

Uso previsto: Obras y Fábricas

Diseño arquitectónico y estructural:

Superficie total: 1700mt

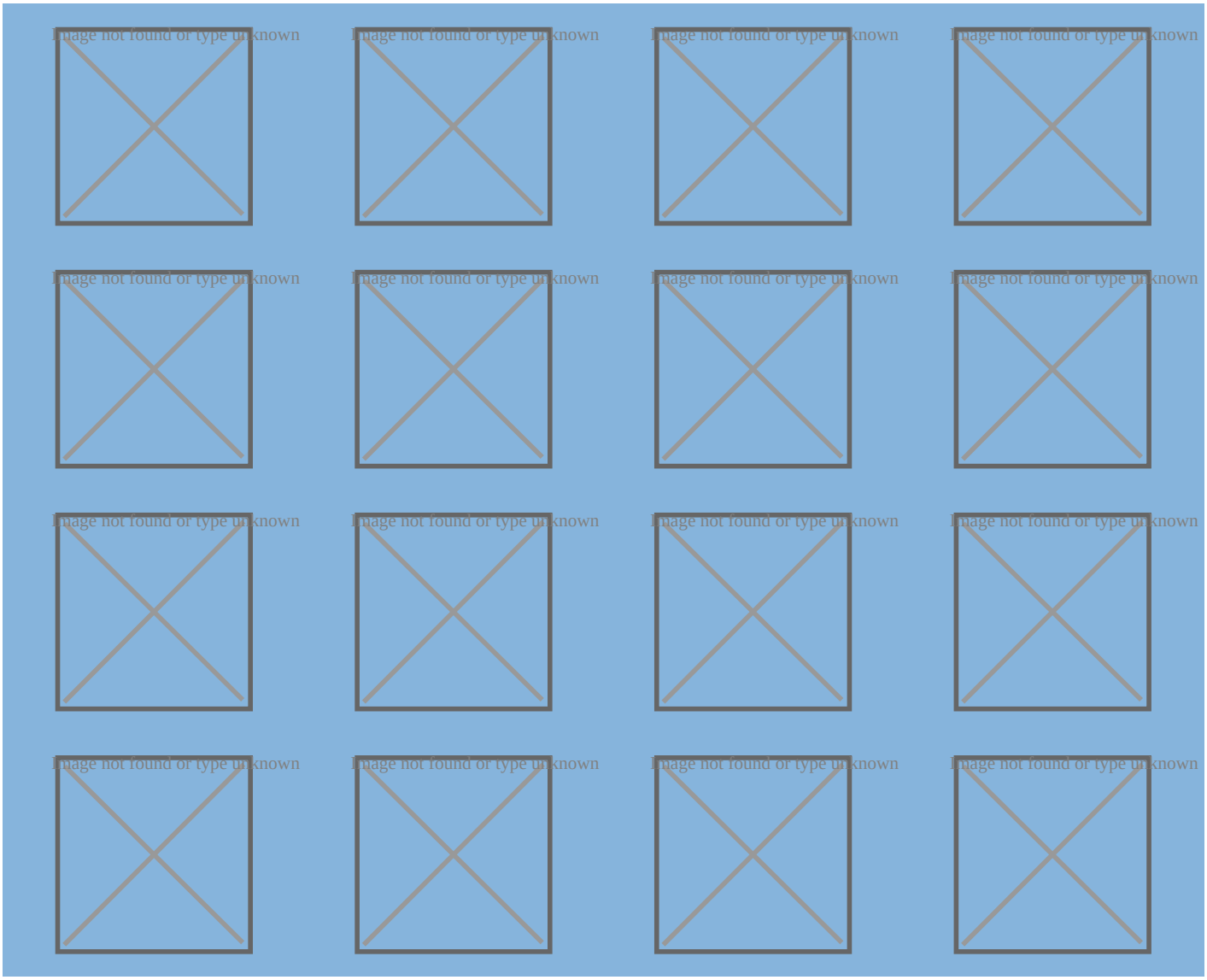


Image not found or type unknown

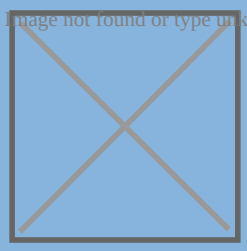


Image not found or type unknown

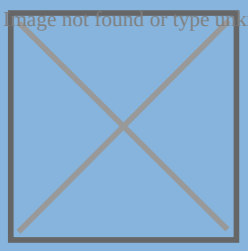
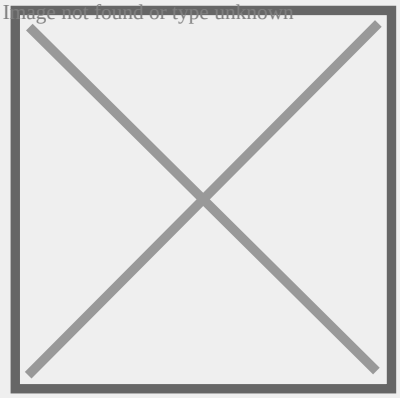


Image not found or type unknown

SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

Laminar y Macizo



Por qué elegir el sistema Laminar y Macizo

Este sistema constructivo garantiza la **realización de coberturas de madera de varios tamaños y diferentes niveles de complejidad**, respetando esquemas estáticos particulares y transfiriendo a los cimientos las acciones verticales y horizontales, en algunos casos a través de elementos en materiales tradicionales.

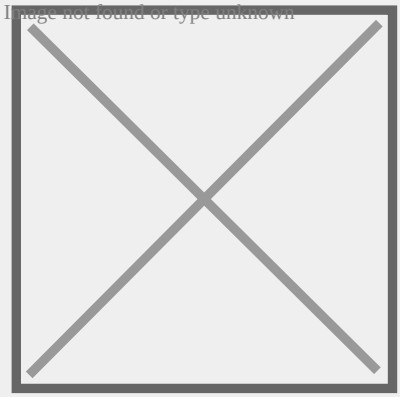
Una cobertura de madera resistente y versátil

Las peculiaridades de la madera laminada y las conexiones entre los distintos elementos, permiten alcanzar luces de los arcos de más de 30 metros y **crear grandes coberturas sin afectar la planimetría del edificio con incómodos apoyos intermedios.**

Elevados niveles de aislamiento y resistencia

En base a los requerimientos térmicos, el **techo** se completa con el paquete de aislamiento y el recubrimiento final. Las armaduras se pueden realizar de muchas formas diferentes: la vigueta superior determina la forma del techo, mientras que la inferior se puede adaptar a las necesidades arquitectónicas, estáticas o de uso. Los nudos de los reticulares se pueden realizar con placas metálicas unidas a la madera con tornillos y clavijas, con juntas madera-madera, mediante fijación directa con tornillos normales o con tornillos roscados. Al tratarse de elementos muy esbeltos, los reticulares o travesaños de madera deben estar arriostrados por elementos de madera o acero que eviten la inestabilidad lateral fuera del plano.

XLAM



Por qué elegir el sistema XLam

El sistema XLam representa la innovación tecnológica en el campo de la construcción de casas y edificios en madera. La gran versatilidad de este sistema permite realizaciones arquitectónicas fuera de lo común, incluso en **edificios de madera de varios pisos**. Permite contar con un **excelente aislamiento térmico y** garantiza una **elevada resistencia al fuego**, un proceso de secado veloz y un buen **aislamiento acústico**.

¿Qué es el sistema XLam?

El panel XLam está formado por capas transversales encoladas entre sí, lo que hace que el sistema constructivo sea sumamente **flexible**. Compuesto por un 99,4% de madera y un 0,6% de cola, el XLam se considera un material monolítico **capaz de soportar elevadas cargas y de resistir tensiones externas y terremotos**.

Image not found or type unknown

Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it